

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Harku Vallavalitsus Kiri 16.02.2026 nr 10-7/706-1	Harku Vallavalitsus kooskõlastab projekteerimistingimused alljärgneva märkusega. Projektis näha ette olemasoleva mittevajaliku teevalgustuse demonteerimine ja võimalusel kasutus uues asukohas. Kui ümbertõstmine ei ole võimalik või otstarbekas näha ette valgustusmastide üleandmine Harku valla teevalgustuse hooldajale. Raivo Altmets, <i>teedespetsialist</i>	Otsus: 1. Arvestada projekti koostamisel olemasoleva teeületuskoha teevalgustuse demonteerimise ja ümberehitamisega uues asukohas või üleandmisega Harku valla teevalgustuse hooldajale (OÜ Strantum). 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.

2. ARVAMUSED

2.1.Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Keskkonnaamet 13.02.2026 nr 6-2/26/2438-2	Esitasite Keskkonnaametile¹ ehitusseadustiku § 31 lg 4 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu riigitee 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 13,27-13,5 liiklusohutliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks. Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmetel ei asu tegevustega hõlmatud ala kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis, projekteeritaval kaitseobjektil. Samuti ei ulatu projektalale ühegi veekogu kalda veekaitse ja ehituskeeluvöönd ning suurkaevu sanitaarkaitse- või hooldusala. Siiski juhime tähelepanu, et projektalale ulatub III kaitsekategooria kaitsealuse liigi rukkirääk (Crex crex, EELIS kood KLO9122432) leiukoht. III kaitsekategooriasse arvatakse liigid, kelle arvukust ohustab elupaikade ja kasvukohtade hävimine või rikkumine ja mille arvukus on vähenenud sedavõrd, et ohutegurite toime jätkumisel võivad nad sattuda ohustatud liikide hulka². Leiukoha korral ei ole tegemist kaitsealaga ning kaitsealuste liikide leiukohtades kehtib looduskaitseaduse (LKS) § 48 lg 4 kohaselt isendikaitse. LKS § 55 lg-st 1 tulenevalt on kaitsealuse loomaliigi (sh linnuliigi) isendi tahtlik surmamine keelatud ning sama § lg 61 kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ja tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Keskkonnaametil ei ole kavandatavale tegevusele vastuväiteid, kui järgitakse LKS §-s 55 toodud tingimusi. Helen Manguse, <i>juhataja, keskkonnakorralduse büroo</i> 1 Registreeritud Keskkonnaameti dokumendiregistris 05.02.2026 kirjana nr 6-2/26/2438. 2 LKS § 46 lg 3 p 1	Otsus: 1. Arvestada projekti koostamisel, et projektalale ulatub III kaitsekategooria kaitsealuse liigi rukkirääk (Crex crex, EELIS kood KLO9122432) leiukoht. Käsitleda projektis, et looduskaitseaduse § 55 lg-st 1 tulenevalt on kaitsealuse loomaliigi (sh linnuliigi) isendi tahtlik surmamine keelatud ning sama § lg 61 kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ja tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
2	Muinsuskaitseamet Kiri 10.02.2026 nr 5-10/271	Projektiala läheduses asub riiklik arheoloogiamälestis Muistsed põllud (reg-nr 17510) ja tema kaitsevöönd, mis on 50 m mälestise piirist. Antud juhul projekti tööpiirkond ei ulatu mälestise kaitsevööndi piirini. Sellegipoolest soovitame kogu projektiala ulatuses olla pinnasetöödel tähelepanelik ja arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile. Mirje Tammaru, <i>Harjumaa nõunik</i>	Otsus: 1. Arvestada ettepanekuga projekti koostamisel. Käsitleda projektis, et projektiala ulatuses tuleb pinnasetöödel olla tähelepanelik ja arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1) on leidja

			kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
3	Regionaal- ja Põllumajandusministeerium Kiri 16.02.2026 nr 12-4/125	Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi ühistranspordi osakond kooskõlastab eelnõu märkustega. Kolmiku peatuse kasutus on suur. Ümbritsev piirkond on arenev, seega eeldatav sõitjate arv ajas on tõusev. Peatus on lisatud väga paljudele väljumistele. Näiteks esmaspäeviti teenindab sõiduplaanijärgselt mõlemat peatuse poolt kokku 192 bussi. Tipptundidel esineb olukordi, kus 10 minuti sees on palju liine korraga. Näiteks Tallinna suuna korral väljuvad sõiduplaanijärgselt liinid Kolmiku peatusest kl 8:03, 8:06, 8:06, 8:06, 8:08, 8:09, 8:11. Seejuures võidakse valida buss, kuhu soovitakse siseneda selle järgi, kas buss sõidab Balti jaama, Mustamäele, Maardusse jne, mitte ei minda esimesse Tallinnasse suunduva bussi peale. Need bussid võivad seetõttu peale fooride paigaldamist sattuda samadel aegadel peatust teenindama. Palume võimalusel arvestada sellega, et peatusesse võiks mahtuda ära kaks normaalmõõdus bussi korraga. Tiit Keppart, <i>peaspetsialist, ühistranspordiosakond</i>	Otsus: 1. Arvestada projekti koostamisel, et bussipeatuste ümberehitamisel tuleb arvestada kahe normaalmõõdmetes (12 m) bussi samaaegse peatumisega. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
4	Mittetulundusühing Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus	-	Põhjendus: *Vt märkus. Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
4	Telia Eesti AS Kiri 05.02.2016 nr EC.1-5.1/153-1	Riigitee 11390 km 13,27-13,5 liiklusohtrliku koha likvideerimise projekteeritavas alas paiknevad Teliale kuuluvad siderajatised. Projekteerimiseks võtta siderajatiste kaitsmiseks, säilimiseks või ümberehitamiseks tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaali“ <u>Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</u> kaudu. Margus Kantsik, <i>füüsilise võrgu hoolduse juht</i>	Otsus: 1. Arvestada ettepanekuga projekti koostamisel. Taotleda projektalal paikneva siderajatiste kaitsmiseks, säilimiseks või ümberehitamiseks tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaali“ Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia kaudu. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
5	Adven Eesti AS E-kiri 06.02.2026	Anname teada, et Adven Eesti AS on olemasoleva gaasivõrgu omanik, mis paikneb eelnõus nimetatud alas. Palume projekteerimisel arvestada olemasolevate tehnorajatiste asukoha, kaitsevööndite ning nende ohutu ekspluatatsiooni ja hoolduse tagamise vajadusega. Juhime tähelepanu, et olemasoleva gaasivõrguga ristumised, lähenemised, võimalik ümberpaigutamine ning ehitustööde teostamine selle kaitsevööndis tuleb eelnevalt kooskõlastada Adven Eesti AS-iga. Projekteerimisel ja ehitamisel tuleb tagada tehnovõrgu säilimine, töökindlus ning pidev juurdepääs nende hoolduseks ja remondiks. Palume käsitleda Adven Eesti AS-i olemasolevate tehnovõrkude valdajana edasistes projekteerimis- ja kooskõlastusprotsessides ning kaasata Advenit nende protsessidesse. Aleksander Aan, <i>gaasivõrgu juht</i>	Otsus: 1. Arvestada projekti koostamisel ja kooskõlastamisel projektalal paikneva gaasivõrgu omaniku Adven Eesti AS ettepanekutega. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
6	Strantum OÜ e-kiri 12.02.2026	Kavandatud tööd ja tegevused omavad mõju/saavad mõjutatud projektialast loodesse (Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee/Muraste tee/Lee tee/Kolmiku tn) vahelise ala sademevee/pinnavee süsteemist. Viidatud alal on probleeme sademevee/sulavete rohketel aegadel liigvee ärajuhtimisega ja piirkonnas toimub vooluhulkade ühtlustumine peamiselt Karjamöldri maaüksuse (19801:0011781) üle ujutamisega. Need ülejutused põhjustavad teadaolevalt probleeme muuhulgas Muraste hariduskompleksile (Lee tee 9 MÜ). Ala sademevee ainsaks eesvooluks on Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee alt, Karjamöldri MÜ ja Kaare tee 2 MÜ vahel paiknev	Põhjendus: Täpsustame, et lisaks punktis 6 toodud Harku Vallavalitsuse halduses olevatele sademeveetorustikele ja kraavidele paiknevad projektalal riigitee külakraavid. Riigitee alusel kinnisasjal 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee (kü tunnusega

2.2.Piirnevate kinnisasjade omanikud

Jrk nr	Kinnisasja nimi ja katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Kolmiku tn 2 19801:001:0517	-	<u>Põhjendus:</u> *Vt märkus. <u>Otsus:</u> Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et piirneva kinnisasja omanik ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
2	Kähriku tn 1 19801:001:0264	-	
3	Kaare tee 2 19801:001:1653	-	

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).